

VOTRE CONTACT
LA PLAINE IMMOBILIER
Tél. : 02 31 15 58 45
laplaineimmo@wanadoo.fr
www.laplaine-immobilier.com
1 Place De La Mairie
14540 SOLIERS

LA PLAINE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 1069
Date de l'annonce : 21/11/2025

Maison de 4 pièces principales AVEC GARAGE sur un terrain de 190m² - 221 500,00 € FAI

14940 Sannerville



DESCRIPTION

A quelques minutes à pieds des commerces, idéal pour habiter ou pour investissement locatif : maison de 4 pièces principales offrant une surface habitable de 80m² comprenant : Belle pièce de vie de 35 m² avec cuisine ouverte, 3 chambres, salle de bains, 2wc. Garage attenant Terrain clos de 190 m² . Chauffage gaz de ville. Maison aux normes RT2012 gage d'économies d'énergie. Classe énergie : non soumis. Frais de notaire réduits LA PLAINE IMMOBILIER : 02.31.15.58.45 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 80 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 2026
Nb chambre(s) : 3
Energie : Gaz
Nb stationnement : 2
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 190 m²
Numéro de mandat : 6697
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : Américaine
Garage
Jardin : privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

VOTRE AGENCE

La Plaine Immobilier - 1 Place de la Mairie 14540 Soliers - Tél : 02 31 15 58 45 / 06 61 86 18 61 - Mail : contact@laplaine-immobilier.com