

VOTRE CONTACT
LA PLAINE IMMOBILIER
Tél. : 02 31 15 58 45
laplaineimmo@wanadoo.fr
www.laplaine-immobilier.com
1 Place De La Mairie
14540 SOLIERS

LA PLAINE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 1071
Date de l'annonce : 22/11/2025

T2 de 41,26m² avec balcon est stationnement en sous-sol sécurisé - 174 000,00 € FAI

14760 Bretteville-sur-Odon

DESCRIPTION

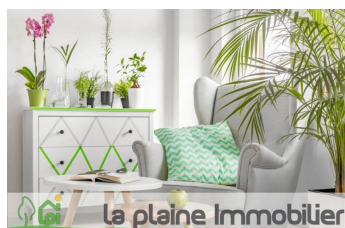
Beau T2 de 41,26m² dans résidence de standing aux normes RE2020 avec ascenseur. Il se compose d'une pièce de vie de 23,50m² avec coin cuisine ouvrant sur un balcon de 4,76m², une chambre de 11,70m² et une grande salle d'eau avec wc, placard Il dispose d'une place de parking privative en sous-sol. Classe énergie : non soumis Frais de notaire réduits LA PLAINE IMMOBILIER : 02.31.15.58.45 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 41 m²
Nb pièce(s) : 2
Mode de chauffage : Rayonnement
Année de construction : 2026
Nb chambre(s) : 1
Energie : électricité
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Sous-sol
Numéro de mandat : 6672
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Américaine
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur



VOTRE AGENCE

La Plaine Immobilier - 1 Place de la Mairie 14540 Soliers - Tél : 02 31 15 58 45 / 06 61 86 18 61 - Mail : contact@laplaine-immobilier.com