

VOTRE CONTACT
LA PLAINE IMMOBILIER
Tél. : 02 31 15 58 45
laplaineimmo@wanadoo.fr
www.laplaine-immobilier.com
1 Place De La Mairie
14540 SOLIERS

LA PLAINE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 1112
Date de l'annonce : 10/01/2026

CARPIQUET , aux portes de CAEN, appartement de 2 pièces avec parking en sous-sol - 175 900,00 € FAI

14650 Carpiquet



DESCRIPTION

CARPIQUET, à quelques minutes de CAEN, du périphérique. Dans résidence avec ascenseur et répondant aux normes RE 2020, située à 2 pas de tous les commerces de proximité et des transports publics. Bel appartement T2 de 38,30m² situé au 1er étage composé d'une belle pièce de vie de 22m²m² avec son balcon de 5,50m², 1 chambre de 11m², salle d'eau avec wc (douche à l'italienne, meuble vasque...) Volets roulants motorisés. 1 Stationnement privatif en sous-sol Chauffage individuel électrique et ballon thermodynamique. PTZ zone B1 Classe énergie : non soumis LA PLAINE IMMOBILIER Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 38 m²
Nb pièce(s) : 2
Mode de chauffage : Convecteur
Année de construction : 2026
Nb chambre(s) : 1
Energie : électricité
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Sous-sol
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Américaine
Jardin privatif
Ascenseur

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

VOTRE AGENCE

La Plaine Immobilier - 1 Place de la Mairie 14540 Soliers - Tél : 02 31 15 58 45 / 06 61 86 18 61 - Mail : contact@laplaine-immobilier.com