

## LA FERTE MACE - 5 pièce(s) - 65 m2

69 000,00 € FAI

La plaine immobilier vous propose en centre-ville de LA FERTE MACE, une maison pierres en bon état d'une surface de 65 m<sup>2</sup> env. comprenant :  
- Au rez-de-chaussée : véranda, séjour/cuisine aménagée, wc. - Au 1er étage : 1 chambre, salle d'eau. - au 2ème étage : 1 chambre avec placards. - au 3ème étage : chambre sous combles. Petite cour et jardin séparé. Idéal pour investisseur ou pour une première acquisition.

Classe énergie E

GES B

(7.81 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>, Nb pièce(s) : 5 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Convecteur , Nb chambre(s) : 3 , Energie : électricité , Surface terrain : 70 m<sup>2</sup>, Numéro de mandat : 6525 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Aménagée , Cave,

### LOCALISATION

61600 La ferte mace

### PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

301

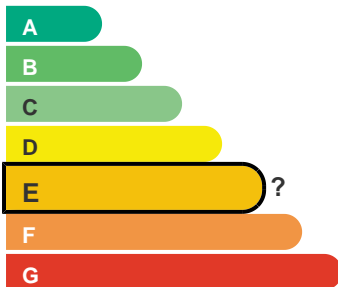
kWh/m<sup>2</sup>.an

CONSOMMATION

9

kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

EMISSIONS



### HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 4 998,00 €
- Caution : 0,00 €
- Charges copropriété : 0,00 €

