

**VOTRE CONTACT**  
Sandrine Bunel  
Tél. : 06 98 99 96 79  
laplaineimmo@wanadoo.fr  
www.laplaine-immobilier.com  
1 Place De La Mairie  
14540 SOLIERS

**LA PLAINE IMMOBILIER**  
Offre de : Location

## Maison en pierres - 0 €

### DESCRIPTION

A 10 minutes de la Ferté macé et de Bagnoles, maison en pierres d'une surface habitable de 135 m<sup>2</sup> qui se présente en 2 parties. D'une part un séjour/salon avec cheminée (insert), cuisine aménagée, buanderie, wc. A l'étage 3 chambre, une salle d'eau et un wc. Grenier. D'autre part, au rez de chaussée de l'habitation: une cuisine et une petite chambre avec un point d'eau (possibilité d'entrée indépendante ou communication par l'habitation principale) Cellier et chaufferie. Bâtiment. Travaux à prévoir Le tout sur un terrain de 1005 m<sup>2</sup> env. Classe énergie D. Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) LA PLAINE IMMOBILIER LA FERTE MACE 02.33.37.81.88 ou 06.98.99.96.79 laplaineimmobilier@orange. Visitez notre site internet : [www.laplaine-immobilier.com](http://www.laplaine-immobilier.com)

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

La Plaine Immobilier - 1 Place de la Mairie 14540 Soliers - Tél : 02 31 15 58 45 / 06 61 86 18 61 - Mail : [laplaineimmo@wanadoo.fr](mailto:laplaineimmo@wanadoo.fr)