

VOTRE CONTACT
LA PLAINE IMMOBILIER
Tél. : 02 31 15 58 45
laplaineimmo@wanadoo.fr
www.laplaine-immobilier.com
1 Place De La Mairie
14540 SOLIERS

LA PLAINE IMMOBILIER
Offre de : Location

Spécial investisseur : immeuble de 4 logements loués sans copropriété - Prix sur demande

DESCRIPTION

Spécial investisseurs : Sans copropriété : Immeuble de rapport comprenant 4 logements de type T2 en duplex d'environ 40 m² habitables chacun. Chaque appartement dispose d'une cave. Chauffage individuel électrique, menuiseries PVC (2018) Isolation des combles et installation VMC effectués en 2023, Terrain attenant de 558 m² en jouissance partagée entre les locataires. Tous les logements sont loués avec bail en cours pour un montant total annuel de 15.360 euros net de charges. Taxe foncière 1972 euros. Classe énergie : E GES : B LA PLAINE IMMOBILIER : 02.31.86.36.19 (4.76 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 4 lots (). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

La Plaine Immobilier - 1 Place de la Mairie 14540 Soliers - Tél : 02 31 15 58 45 / 06 61 86 18 61 - Mail : laplaineimmo@wanadoo.fr